

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva
podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům
nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru
nemovitostí dostatečně určité

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určité, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 10.1.2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.
generální ředitel

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB typ	OPSUB r.č. / IČ	OPSUB název	OPSUB adresa	Podíl jmenovate l	Právní vztah název	Parcela výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátov áno)	Číslo LV (parcela)	stavba LV název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátov áno)
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Miškovská Věra	adresa neznámá 2	16	Vlastnické právo	3025	vodní plocha	koryto vodního toku přírozené nebo upravené	Kšely 782815, č. 807/1	42			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Miškovský Jaroslav	adresa neznámá 3	16	Vlastnické právo	3025	vodní plocha	koryto vodního toku přírozené nebo upravené	Kšely 782815, č. 807/1	42			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Miškovský Jan	adresa neznámá 3	16	Vlastnické právo	3025	vodní plocha	koryto vodního toku přírozené nebo upravené	Kšely 782815, č. 807/1	42			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Miškovská Jiřina	adresa neznámá 2	16	Vlastnické právo	3025	vodní plocha	koryto vodního toku přírozené nebo upravené	Kšely 782815, č. 807/1	42			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Král Josef	adresa neznámá 1	14	Vlastnické právo	620	orná půda		Kšely 782815, č. 642/3	242			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Miškovská Věra	adresa neznámá 1	32	Vlastnické právo	3356	vodní plocha	zamokřené plocha	Kšely 782815, č. 312	573			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Miškovský Jaroslav	adresa neznámá 3	64	Vlastnické právo	3356	vodní plocha	zamokřené plocha	Kšely 782815, č. 312	573			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO		Miškovský Jan	adresa neznámá 3	64	Vlastnické právo	3356	vodní plocha	zamokřené plocha	Kšely 782815, č. 312	573			

Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	45	ostatní plocha	ostatní komunika ce	Kšely 782815, č. 792/2	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	584	orná půda		Kšely 782815, č. 588/27	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	5264	orná půda		Kšely 782815, č. 646	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	96	orná půda		Kšely 782815, č. 648	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	18	orná půda		Kšely 782815, č. 653/2	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	4262	orná půda		Kšely 782815, č. 655	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	129	orná půda		Kšely 782815, č. 656	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	119	orná půda		Kšely 782815, č. 662	768		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Frízek Josef	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	3953	orná půda		Kšely 782815, č. 294	769		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Frízek Josef	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	5515	orná půda		Kšely 782815, č. 297	769		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Frízková Marie	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	3953	orná půda		Kšely 782815, č. 294	769		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Frízková Marie	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	5515	orná půda		Kšely 782815, č. 297	769		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Králková Marie	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	5855	orná půda		Kšely 782815, č. 639/2	672		
Kolín	Kšely	Kšely	OFO					Králková Marie	adresa neznámá	1	14	Vlastnické právo	620	orná půda		Kšely 782815, č. 642/3	242		

Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Miškovská Jiřina	adresa neznámá	1	32	Vlastnické právo	3356	vodní plocha	zamokřená plocha	Kšely 782815, č. 312	573			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Král Josef	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo	5855	orná půda		Kšely 782815, č. 639/2	672			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	25	orná půda		Kšely 782815, č. 588/3	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	165	ostatní plocha	ostatní komunikace	Kšely 782815, č. 792/1	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	45	ostatní plocha	ostatní komunikace	Kšely 782815, č. 792/2	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	584	orná půda		Kšely 782815, č. 588/27	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	5264	orná půda		Kšely 782815, č. 646	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	96	orná půda		Kšely 782815, č. 648	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	18	orná půda		Kšely 782815, č. 653/2	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	4262	orná půda		Kšely 782815, č. 655	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	129	orná půda		Kšely 782815, č. 656	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Skořepa Antonín	adresa neznámá	5	56	Vlastnické právo	119	orná půda		Kšely 782815, č. 662	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	25	orná půda		Kšely 782815, č. 588/3	768			
Kolín	Kšely	Kšely	OFO	Kšely	Říha Josef	adresa neznámá	51	56	Vlastnické právo	165	ostatní plocha	ostatní komunikace	Kšely 782815, č. 792/1	768			